



PEST MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

**FELHÍVÁS**  
**termőföldek hasznosítási kötelezettségére**

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 5. § (1) bekezdése kötelezően előírja valamennyi termőföld használó részére a termőföld hasznosítási kötelezettségét.

A földhasználó – ha e törvény másként nem rendelkezik, választása szerint – köteles a termőföldet művelési ágának megfelelően termeléssel hasznosítani, vagy termelés lefolytatása nélkül a talajvédelmi előírások betartása mellett a gyomnövények megtelepedését és terjedését megakadályozni (hasznosítási kötelezettség). A földhasználó köteles a termőföldnek nem minősülő ingatlanon a növényzet gondozását rendszeresen elvégezni, ha ez az ingatlan más célú hasznosításának megfelelő területfelhasználást nem akadályozza, illetőleg nem korlátozza (mellékhasznosítás).

Szőlőt és gyümölcsöst a művelési ágának megfelelő termeléssel kell hasznosítani.

A Földhivatali Osztály 12. (Vác) az előírt hasznosítási kötelezettség betartását rendszeresen, helyszíni szemlék során ellenőrzi.

Mulasztás esetén a Földhivatali Osztály 12. (Vác) a földvédelmi bírságot a földhasználati nyilvántartásba bejegyzett földhasználóval szemben szabja ki. Ha a földhasználati nyilvántartásban nincs bejegyzett földhasználó, a földvédelmi bírságot a tulajdonossal, haszonélvezet fennállása esetén a haszonélvezővel szemben szabja ki. Ha az érintett földrészletnek a földhasználati nyilvántartás szerint több földhasználója van, vagy az érintett földrészlet közös tulajdonban áll, a földvédelmi bírság megfizetésének a kötelezettsége a földhasználókat vagy a tulajdonosokat, illetve haszonélvezőket egyetemlegesen terheli.

A bírság mértéke a termőföld ingatlan-nyilvántartás szerinti aranykorona értékének kétezerszerese, illetve minimum 20.000 Ft.

A bírságot az azt kiszabó határozat véglegessé válásától számított 30 napon belül kell megfizetni.

A fentiek alapján felhívjuk a termőföld használók és tulajdonosok figyelmét a termőföldek hasznosítási, valamint a felhívásban még felsorolt kötelezettségeknek a betartására, mely mindannyiunk közös érdeke!

Vác, 2021. július 6.

Tisztelettel:

**Dr. Tarnai Richárd kormány megbízott**  
névében és megbízásából

**dr. Kiss Arnold**  
osztályvezető

