

Szám: /2011.

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Ipolydamásd Község Önkormányzatának 2011. október 13.-án megtartott testületi üléséről.

**Jelen vannak:** A mellékelt jelenléti ív szerint

**Rományik Ferenc polgármester:** Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert a 4 fő megválasztott képviselőből 2fő és a polgármester jelen van.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére, melyet a képviselő-testület egyhangúlag elfogad az alábbiak szerint:

### **Napirend:**

#### **1. Döntés az önkormányzati lakás, szociális bérletéről**

Előadó: Rományik Ferenc polgármester  
(szóbeli előterjesztés)

#### **2. Bursa Hungarica pályázat 2012.**

Előadó: Rományik Ferenc polgármester  
(szóbeli előterjesztés)

#### **3. ELMŰ szolgáltatóval történő szerződés módosítása tarifaváltozás miatt**

Előadó: Rományik Ferenc polgármester  
(szóbeli előterjesztés)

#### **4. Hulladékgyűjtési terv felülvizsgálata**

Előadó: Rományik Ferenc polgármester  
(szóbeli előterjesztés)

#### **5. Döntés közbeszerzési eljárás lefolytatásáról, hitelfelvételéről, Községi ház projekt**

Előadó: Rományik Ferenc polgármester  
(szóbeli előterjesztés)

#### **6. Tájékoztató a folyamatban lévő pályázatok állásáról**

Előadó: Rományik Ferenc polgármester  
(szóbeli előterjesztés)

#### **7. LEADER pályázatok**

Előadó: Rományik Ferenc polgármester  
(szóbeli előterjesztés)

#### **8. Egyebek**

#### **1. Döntés az önkormányzati lakás, szociális bérletéről**

**Rományik Ferenc polgármester:** Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy október 11. napjával járt le az önkormányzat tulajdonában lévő lakás szociális alapon történő pályáztatása. Egy pályázat érkezett be határidőben. Pupova József pályázata, aki nem kérte a pályázat zárt ülésen történő elbírálását. A pályázó a feltételeknek megfelel, jövedelme nem éri el az öregségi nyugdíjminimum legkisebb összegét. A pályázóval élettársa és élettársának három gyermeke költözik be a lakásba. Javasolja a lakás odaítélését.

A képviselő-testület a napirendi pontot megvitatta és 3 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **50/2011.(X.13.) Kt. határozat**

Ipolydamásd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 47/2011. (IX.14.) Kt. határozata alapján, polgármester által Pályázati Hirdetmény útján szociális helyzet alapján meghirdetett, az önkormányzat tulajdonában lévő 2631 Ipolydamásd, Fő u. 16. szám alatti lakás bérbeadását elbírálta.

A pályázatra határidőben egy pályázat érkezett **Pupova József** 2631 Ipolydamásd, Fő u. 26. szám alatti lakos pályázata, melyet **elfogad** és részére **2011. november 1.** napjától a lakást kiadja. A kérelmezővel együtt élettársa és annak három gyermeke költözik.

Felhívja a kérelmező figyelmét, hogy a lakás bérletére az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről szóló – módosított - 6/2011.(IV.29.) önkormányzati rendelete és az abban nem szabályozott kérdésekre a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló – módosított – 1993. évi LXXVIII. törvény az irányadó.

Felkéri a polgármestert, hogy a bérleti szerződés tervezetét készíttesse el és terjessze a képviselő-testület elé.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** folyamatos

### **2. Bursa Hungarica pályázat 2012**

**Rományik Ferenc polgármester:** Ismét lehetőség nyílik arra, hogy a képviselő-testület támogassa a felsőoktatásban tovább tanulók, vagy tanulni szándékozó fiatalokat. Dönteni kell arról, hogy kíván-e a képviselő-testület részt venni a pályázaton. Idén is a szociális feltételeket a testületnek kell meghatároznia. Javaslat a következő, a családban az egy főre eső jövedelem ne haladja meg, a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 200 %-át, a támogatás összegére pedig 5.000,- Ft javaslatot tesz.

A képviselő-testület a javaslatot megvitatta 3 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **51/2011.(X.13.) Kt. határozat**

Ipolydamásd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a hátrányos helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2012. évi fordulójához. Az Általános Szerződési Feltételeket elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

A pályázat szociális feltételeit az alábbiakban határozza meg:

- a családban az egy főre jutó egy havi nettó jövedelme nem haladhatja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 200 %-át, - azaz 57.000 forintot -. Az önkormányzat által nyújtott támogatás összege: 5.000,- Ft/hó/fő.

Felkéri a polgármestert, hogy a csatlakozási nyilatkozatot írja alá és a Wekerle Sándor Alapkezelő (1244 Budapest, Pf. 920.) részére küldje meg.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** pályázat szerint.

### **3. ELMŰ szolgáltatóval történő szerződés módosítása tarifaváltozás miatt**

**Rományik Ferenc polgármester:** Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az ELMŰ, mellyel jelenleg érvényes meghosszabbodó közvilágítási szerződés van az önkormányzatnak, megküldte a 2012. évre vonatkozóan ajánlatát a közvilágításra, melynek díja nettó 17,80 Ft/kWh. Véleménye szerint váltásra oka az önkormányzatnak nincs, így javasolja az ajánlat elfogadását. Amennyiben a testület elfogadja az árat a szerződés automatikusan meghosszabbodik.

A képviselő-testület a napirendi pontot megvitatta és 3 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **52/2011.(X.13.) Kt határozat**

Ipolydamásd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ELMŰ-ÉMÁSZ (1132 Budapest, Váci út 72-74.) 2012. évi közvilágításra tett 17,80 kWh ajánlatát elfogadja.

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy az ajánlat elfogadásával a szerződés 2012. január 1. napjától további egy éves határozott időszakkal automatikusan meghosszabbodik.

### **4. Hulladékgazdálkodási terv felülvizsgálata**

**Rományik Ferenc polgármester:** A kistérségi társulás keretében készült el a térség önkormányzatainak a hulladékgazdálkodási terve. A terv 2004-2009 időszakra szólt. A közös hulladékgazdálkodási terv elkészítésével kereste meg az önkormányzatunkat a Zöld Híd Társulás. Akkor úgy nyilatkoztunk, hogy ajánlat esetén döntünk. Megérkezett az ajánlat. Egy belső versenyeztetés folyamán a legmagasabb ajánlat 6.100 e Ft, a legalacsonyabb 2.480 e Ft volt. A legalacsonyabb ajánlatot adó céggel (Ceres Hg. Bt.) az Önkormányzati Társulás megkezdte a szerződés-kötés előkészítését. Az ajánlat alapján egy településre, főre bontva 18 Ft esik. Kéri a véleményeket, észrevételeket, javasolja a képviselő-testületnek, hogy fogadja el az ajánlatot és csatlakozzunk.

A képviselő-testület a napirendi pontot megvitatta és 3 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **53/2011.(X.13.) Kt. határozat**

Ipolydamásd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás (2100 Gödöllő, Dózsa Gy. út 69.) továbbiakban: Zöld Híd keretén belül közös Hulladékgazdálkodási Terv elkészítéséhez csatlakozni kíván.

A legalacsonyabb ajánlatot adó cél Ceres Hg. Bt. által tett ajánlat alapján az egy főre eső ráfordítás mértéke 18 Ft.

Tudomásul veszi, hogy az ár csak akkor tartható, ha valamennyi település részt vesz a feladat végrehajtásában.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

### **5. Döntés közbeszerzési eljárás lefolytatásáról, hitelfelvételéről, Községi ház projekt**

**Rományik Ferenc polgármester:** Ebben az évben el kell indítani a megnyert és támogatott IKSZT pályázatot. A pályázat utófinanszírozású, ezért az önkormányzatnak a pénzt meg kell előlegezni. Mivel költségvetésünkben nem áll ennyi fedezet rendelkezésre, megkereste az OTP-t egy előzetes egyeztetés miatt. Amennyiben a képviselő-testület hozzájárul, az OTP 20 millió forint rövid lejáratú hitelkeretet tud biztosítani 2012. december 15. napjától, 2012. december 14. napjáig. A részszámlák benyújtását követően a lehívott támogatással újra feltöltődne a keret. Amennyiben egy éven túl is szükség lesz a hitelre, egyszeri díjat kell fizetni, mely a hitel 1,5 % és tovább tartják a keretet. A megvalósításra rendelkezésre álló határidő 2013. április.

Dönteni kell továbbá a közbeszerzésről is. Szeretné ismételtel felkérni Berta Ferenc független közbeszerzési tanácsadót a közbeszerzés lebonyolítására. Díja 100 e Ft + Áfa, mely nagyon előnyös ár.

A képviselő-testület a napirendi pontot megvitatta és 3 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

### **54/2011.(X.13.) Kt. határozat**

Ipolydamásd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **20.000.000 Ft** – azaz Húszmillió forint – összegű **rövid lejáratú hitelkeret** felvételéről döntött.

A hitel futamidejét **2011. december 15-től - 2012. december 14-ig** határozza meg.

A hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékaul az önkormányzat bevételeit, valamint a támogatásból befolyó támogatás összegét ajánlja fel.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésébe betervezi és

jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelek, kölcsönök, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik az 1990. évi LXV. tv. 88. § (2) bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a körjegyzőt, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt.-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, a hitelszerződést, valamint az engedményezési szerződést aláírja az Önkormányzat képviselőjének.

**Felelős:** polgármester, körjegyző

**Határidő:** 2011. december 1.

### **55/2011.(X.13.) Kt. határozat**

Ipolydamásd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő 220 helyrajzi számú - „volt könyvtár épülete” - ingatlanon megvalósuló Integrált Községi Szolgáltató Tér kialakítására elnyert pályázat közbeszerzésének lebonyolítására felkéri Berta Ferenc (2040 Budaörs, Aradi u. 17.) közbeszerzési tanácsadót.

A Bíráló Bizottság elnökének Czerovszki Endréné pénzügyi főmunkatársat, tagjának Kathi Róbert műszakis ügyintézőt és Berta Ferenc közbeszerzési tanácsadót választja.

A közbeszerzés lebonyolításáért 100.000,- Ft-ot + Áfát a 2011. évi költségvetésből biztosítja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

### **6. Tájékoztató a folyamatban lévő pályázatok állásáról**

**Rományik Ferenc polgármester:** Egyik pályázatunk az előző napi rendi pontként is szereplő IKSZT pályázat, további információt nem tud nyújtani. Folyamatban van a Művelődési Ház akadálymentesítése. Sajnos az árazatlan és az árazott költségek nincsenek összhangban. Szükség van egy előzetes helyszíni szemlére és a költségek átcsoportosítására. Ennek az egyeztetése van folyamatban.

Játszótér: sikeres volt az elszámolás. Túl vagyunk az utólagos ellenőrzésen is.

Ipoly híd: engedélyezés alatt van a NKH-nál.

Felsővízi vízelvezetés: Beadásra került a vízjogi létesítési engedélyhez szükséges iratok, így hamarosan az engedély is meg lesz.

A képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul veszi.

## **7. LEADER pályázatok**

**Rományik Ferenc polgármester:** A testület, döntést hozott a LEADER pályázat keretén belül benyújtandó pályázatokról. A kis értékű eszközbeszerzési projekt már beadásra került. Még két pályázatot kíván benyújtani, amiről újabb döntés kell.

**Györkő Zsolt képviselő az ülésre érkezik.**

**Rományik Ferenc polgármester:** Az egyik a sportolási és szabadidős tevékenységek infrastruktúrájának fejlesztése, a másik az együttműködés erősítése a Börzsön-Duna-Ipoly Vidékfejlesztési Egyesület települései között. Az első pályázatra 2.700 e Ft-ot igényelünk, a másikkra 1.200 e Ft-ot, háromszáz ezer forinttal kevesebbet az előző döntés óta. Ez a Falunapunk megrendezésére kerülne felhasználásra. Az első pályázaton elnyert támogatás, pedig a szabadtéri színpad létrehozására, új lelátók építésére kerül felhasználásra. A pályázat másik fontos eldöntendő kérdése a pályázat megírására és ezt követően a fenntartási időszak feladatainak- monitoringának ellátására irányuló pályázati megbízása. A pályázatok 5 éves működtetést írnak elő. A legmegbízhatóbb pályázati a környéken az E-Eco System Tanácsadó, Környezetvédelmi és Kereskedelmi Kft.. Székhelye Zebegény és Ferenczi Ernő ügyvezető képviseli. Sikeres pályázat esetén a sikerdíj bruttó 10 %, valamint előleget kell fizetni 40.000,- Ft-ot. Javasolja a megbízását.

A képviselő-testület a napirendi pontot megvitatta és 3 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

### **56/2011.(X.13.) Kt. határozat**

Ipolydamásd Közeg Önkormányzatának Képviselő-testülete a LEADER támogatások keretein belül pályázatokat kíván benyújtani az alábbi célterületre (célterület azonosítója: 1 026 094):

„Együttműködés erősítése a Börzsön-Duna-Ipoly Vidékfejlesztési Egyesület települései között” keretében Ipolydamásdi civil falunap megrendezésére. Az igényelt összeget nettó 1.200.000,- Ft-ban állapítja meg, a támogatás mértéke 100 %-os.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázatok benyújtásáról gondoskodjon, és felhatalmazza ezzel kapcsolatos dokumentumok aláírásával.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2011. október 27.

### **57/2011.(X.13.) Kt. határozat**

Ipolydamásd Közeg Önkormányzatának Képviselő-testülete a LEADER támogatások keretein belül pályázatokat kíván benyújtani az alábbi célterületre (célterület azonosítója: 1 019 513):

„Sportolási és szabadidős tevékenységek infrastruktúrájának fejlesztése” keretében a Sportpálya felújítás és szabadtéri színpad létrehozására

Ipolydamásdon. Az igényelt összeget nettó 2.700.000,- Ft-ban állapítja meg, a támogatás mértéke 100 %-os.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázatok benyújtásáról gondoskodjon, és felhatalmazza ezzel kapcsolatos dokumentumok aláírásával.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2011. október 27.

### **58/2011.(X.13.) Kt. határozat**

Ipolydamásd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból a Helyi Vidékfejlesztési Stratégiák LEADER fejezetének végrehajtásához nyújtandó támogatási kérelem megírásával, benyújtásával kapcsolatos szakértői feladatok ellátására, továbbá a sikeres pályázat esetén, annak támogatás-lehívásával kapcsolatos, valamint a fenntartási időszak feladatainak- monitoring- ellátására megbízza az E-Eco System Tanácsadó, Környezetvédelmi és Kereskedelmi Kft-t (2627 Zebegény, Csalogány út 1.). A Kft-t Ferenczi Ernő ügyvezető képviseli.

Sikeres pályázat esetén az önkormányzat bruttó 10 %-os sikerdíjat fizet, valamint a megbízási szerződés aláírása után 40.000,- Ft előleg kerül kifizetésre.

Felkéri a polgármestert, hogy a megbízási szerződést a Kft-vel kösse meg és felhatalmazza annak aláírásával.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

### **8. Egyebek**

**Rományik Ferenc polgármester:** Folyamatban van az ÖNHIKI benyújtása, a kifizetetlen számlák összegyűjtése és a pályázat megírása. Szükséges még a háromnegyed éves költségvetési beszámolóinak és a koncepciónak az elfogadása. Ezt követően a pályázatot benyújtjuk, melynek határideje 2011. november 5.

Több napirendi pont nem lévén Rományik Ferenc polgármester a testületi ülést bezárja.

**K.m.f.**

**Rományik Ferenc**  
polgármester

**Bahil Emilné dr.**  
körjegyző