

Tájékoztató!

2018. január 1. napját megelőzően engedély nélkül létesített vízkivételt biztosító vízilétesítmények (pl. kút független attól, hogy ásott vagy fúrt) vízjogi fennmaradási engedélyezési eljárás során a fennmaradási engedélyre vonatkozó általános szabályok érvényesek azzal a különbséggel, hogy mentesül a vízgazdálkodási bírság megfizetése alól az aki 2018. január 1-jét megelőzően engedély nélkül vagy engedélytől eltérően létesített vízkivételt biztosító vízilétesítményt, ha 2018. december 31-ig kérelmezi és az engedély megadásának feltételei fennállnak.

Abban az esetben, ha a vízkivételt biztosító vízilétesítmény vízjogi létesítési engedély nélkül került megépítésre vagy attól eltérően került megvalósításra, fennmaradási engedélyt vagy üzemeltetési engedélyt kell kérni.

Az engedélyezési eljárás az építésnél hatályos jogi szabályozástól függ.

1992. február 15. napja után létesült minden kútra vízjogi létesítési engedélyt kellett volna kérni, és ennek következtében most fennmaradási engedélyt kell kérni.

1992. február 15. napja előtt létesült kutak esetében

- ásott kútra, amely a jogszabályok értelmében jogszerűen létesült engedély nélkül, üzemeltetési engedélyt kell kérni,
- arra az ásott kútra, amelyre létesítésének időpontjában engedélyt kellett volna kérni, fennmaradási engedélyt kell kérni,
- minden fúrt kútra üzemeltetési engedélyt kell kérni.

Az utólagos engedélyezések hatásköre megoszlik a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörrel rendelkező települési önkormányzatok jegyzői és a vízügyi és vízvédelmi hatáskörrel rendelkező hatóságok, azaz a fővárosi és a kijelölt megyei katasztrófavédelmi igazgatóságok között.

A jegyző hatáskörébe tartozik és a jegyző fennmaradási engedélyre szükséges

- a) olyan kút fennmaradásához, amely a következő feltételeket együttesen teljesíti:
 - aa) a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ívóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló kormányrendelet szerint kijelölt, kijelölés alatt álló, illetve előzetesen lehatárolt belső, külső és hidrogeológiai védőidom, védőterület, valamint karszt- vagy rétegvízkészlet igénybevétele, érintése nélkül, és legfeljebb 500 m³/év vízigénybevétellel kizárólag talajvízkészlet vagy parti szűrésű vízkészlet felhasználásával üzemel,
 - ab) épülettel vagy annak építésére jogosító hatósági határozattal, egyszerű bejelentéssel rendelkező ingatlanon van, és magánszemélyek részéről a házi ivóvízigény vagy a háztartási igények kielégítését szolgálja, és
 - ac) nem gazdasági célú vízigény;

A fenti eseteket kivéve minden más esetben a vízügyi és vízvédelmi hatáskörrel rendelkező hatóság, azaz a fővárosi és megyei katasztrófavédelmi igazgatóságok fennmaradási engedélyre szükséges az engedély nélkül létesített vízkivételt biztosító vízilétesítményekre vonatkozóan.

Az engedélyezést az építtetőnek (tulajdonosnak) kell kérelmeznie.

A kérelemhez mellékelnie kell:

- műszaki adatlapot
- megvalósulási tervet

valamint amennyiben állami vízkészletet érint:

- a vízügyi igazgatóság vagyonkezelési hozzájárulását, amennyiben rendelkezésre áll
- fúrt kutak esetén a fúrási napi jelentést,
- a műszaki átadás-átvételre vonatkozó jegyzőkönyvet,
- a vízhasználat gyakorlására vonatkozó adatokat.

Eljárási illeték 3.000,- Ft.

A kútra az ingatlan tulajdonosnak az üzemeltetési/fennmaradási engedélyt akkor is meg kell szereznie, ha úgy nyilatkozik, hogy a kút nem használja (ez alól a kút lefedése sem jelent kivételt). Amíg a vízátelestítmény létezik, addig az engedélyezési eljárást le kell folytatni.



KONSZENZUS
PANNONIA
TERVEZŐ ÉS IGAZSÁGÜGYI SZAKÉRTŐ ZRT.

Tisztelt Ingatlantulajdonos

A hatályos jogszabályok értelmében minden olyan ásott / fúrt kutat regisztráltatni kell a település jegyzőjénél, amelyek engedély nélkül létesültek. Az az ingatlantulajdonos mentesül a vízgazdálkodási bírság fizetése alól, aki a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény módosításáról szóló 2016. évi XLI. törvény hatálybalépését – azaz 2016. június 4. napját - megelőzően vízjogi engedély nélkül létesített vízkivételt biztosító vízilétesítményt (kutat), ha annak vízjogi fennmaradási engedélyezési eljárást 2018. december 31-ig kérelmezi, és az engedély megadásának feltételei fennállnak.

Cégünk rendelkezik vízgazdálkodási mérnökökkel és megfelelő eszközökkel az engedélyhez szükséges dokumentáció elkészítéséhez és összeállításához, melyre ajánlatunk a következő:

25.000 Ft + ÁFA

Az ár egy darab ásott / fúrt kút vonatkozásában tartalmazza a helyszíni felmérést, EOY koordináták meghatározását, mBf koordináta meghatározását, fotó dokumentáció elkészítését, a helyszínrajz elkészítését, a vízgazdálkodási mérnök munkadíját, az engedélyezési dokumentáció összeállítását.

Reméljük Önnek is a segítségére lehetünk.

Kérdés esetén készséggel állunk rendelkezésére!

Kapcsolattartó:

Kovács Krisztián

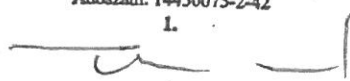
Vízügyi referens

kutengedely@konszenzus-pannonia.hu

+36.30.710.0727

Budapest, 2018. 10. 11.

Tisztelettel:

KONSZENZUS PANNÓNIA ZRT.
1163 Budapest, Cziráki út 26-32. Közp. ép. 1. em. 102.
Célgjegyzékszám: 01-10-046158
Adószám: 14450075-2-42
1.

Farkas István
vezérigazgató
okleveles településmérnök

Kérelem vízellátásmény vízgazdálkodási engedélyéhez

1. Kérelmező

neve:
lakcíme:
elérhetősége (tel. szám, e-mail cím):

2. A kérelemmel érintett ingatlan

címe: utca szám hrsz.

3. A vízellátásmény (kút) adatai:

felhasználás jellege (háztartási vagy gazdasági célú):
éves felhasznált vízmennyiség:
védőterület közelsége, érintettsége:
felhasznált víz jellege (talajvíz, parti szűrősű víz, más):
kút talp mélysége:

4. Nyilatkozat a létesítés időpontjáról

A vízellátásmény 2016. június 4. előtt létesült.

5. Mellékletek

- ☐ műszaki adatlap
- ☐ megvalósulási terv
- amennyiben állami vízkészletet érint:
 - ☐ a vízügyi igazgatóság vagyongazdálkodási hozzájárulása
- amennyiben rendelkezésre áll:
 - ☐ fúrt kutak esetén a fúrás naplójának
 - ☐ a műszaki átadás-átvételre vonatkozó jegyzőkönyv
 - ☐ a vízhasználat gyakorlására vonatkozó adatok

6. Alulírott építető / tulajdonos bejelentem a 2. pontban megjelölt ingatlanon a 3. pontban részletezett vízellátásményt, a benyújtott adatok és dokumentáció alapján kérem a fennmaradási engedélyezési eljárás lefolytatását.

.....
építető (kérelmező) aláírása

Műszaki adatlap

2016. június 4. előtt létesített kutak fennmaradási engedélyezéséhez

1. A kút létesítési engedélyének száma:
2. A kút helye: utca szám hrsz.
EOV koordináta: X=..... Y=..... Z=.....
3. A kút távolsága:
utcafronttól:m, lakóépülettől:m, ázott kúttól:m, szikkasztótól:m
..... hrsz.-ú telektől:m, hrsz.-ú telektől:m, hrsz.-ú telektől:m
4. A kútból naponta maximum m³ vagy idényben -tól-ig
maximum m³ vizet veszek ki célú vízigényem
kielégítése céljából.
A kút üzemeltetése során szennyvíz keletkezik.
5. A kútfejet m x m alapterületű, m mélységű, terepszinttől m-re kiálló
kútnak veszi körül, a csőkiállítás az akna talpától m.
6. A víz kitermelése (centrifugál, bővár, kézi) szivattyúval történik, szabadon folyik ki.
A víz m hosszú, mm átmérőjű (acél, műanyag) vezetéken jut el a házi, illetve a
locsólást biztosító vízellátó berendezésig, amely került
elhelyezésre.
7. A kút műszaki és hidraulikai adatai:
- talpmélység: m csőperem szintje a terepszinthez képest: m
- csővezetés: anyaga (PVC, acél) átmérője (mm/mm) rakathossz (m-m)
- szűrőzött szakasz: mélységköze (m-m) átmérője (mm/mm)
kialakítása, típusa
- nyitott szakasz: mélységköze (m-m) átmérője (mm)
- nyugalmi vízszint (csőperemtől): m, üzemi vízszint (csőperemtől): m,
..... liter/perc termelés mellett
- maximális vízhozam: liter/perc, állandó üzemben kitermelhető vízmennyiség: liter/perc
..... méteren kifolyó vízmennyiség: liter/perc
8. A kút számú vízkútfürési jogosultsággal rendelkező kútfúró készítette
..... év hónapban.

.....
kivitelező

.....
tulajdonos