

TÁJÉKOZTATÓ

Be kell jelenteni a termőföld használatát

Termőföld: az a földrészlet, amelyet a település külterületén az ingatlan-nyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep), nádas, erdő, fásított terület művelési ágban vagy halastóként tartanak nyilván

A földtörvény módosítása miatt 2013. január 1-től minden földhasználónak be kell jelentenie az általa használt termőföldet az illetékes járási földhivatalnál. Ezzel együtt a magánszemélyeknél a személyi számot, szervezeteknél a cégjegyzékszámmal is meg kell ezt tenni március végéig.

A termőföldről szóló 1994. évi LV. tv. 2013. január 1-től hatályos módosítása alapján a földhasználati nyilvántartás kötelező tartalmi elemévé vált magánszemély földhasználók esetén a személyi azonosító szám (személyi szám), gazdálkodó szervezet esetén a statisztikai azonosító és a cégjegyzékszám.

A bejelentést a Vidékfejlesztési Minisztérium által közzétett adatlapon kell megtenni. Az adatlap kötelező használatával a földhasználók az azonosító adatközlési kötelezettségüknek 2013. március 30-ig tehetnek eleget a járási földhivatal felé. A határidő elmulasztása földhasználati bírság kiszabását vonja maga után. Magánszemély földhasználóknak a személyi azonosítót és a lakcímet igazoló hatósági igazolvány (lakcímkártya mindkét oldala!), míg gazdálkodó szervezet földhasználóknak a statisztikai azonosítót tartalmazó okirat másolatát is csatolniuk kell.

A bejelentés ingyenes, amennyiben a földhasználatban egyéb változás bejelentésére nem irányul. Az adatbejelentő lapon földrészlet használatát, illetve annak megszűnését bejelenteni nem lehet, az kizárólag a törvény által előírt azonosító bejelentésére szolgál! Ha a földhasználó több járási földhivatal illetékességi területén is használ termőföldet, vagy minden földhivatalnál be kell nyújtania az adatlapot és a másolatot, vagy csak a választása szerinti járási földhivatalba nyújtja be egy példányban, de ebben az esetben az adatlapon fel kell tüntetnie azon általa használt földrészleteket, melyek nem az adott járási földhivatal illetékességi területén fekszenek. Ily módon értesülhet a járási földhivatal arról, hogy a nyilvántartásba vétel után hivatalból meg kell keresnie a többi érintett járási földhivatalt az azonosító nyilvántartásba vétele végett. 2013. január 1-től minden földhasználónak be kell jelentenie az általa használt termőföldet az illetékes járási földhivatalnál, függetlenül az általa használt összes termőföld mennyiségétől. Ez a rendelkezés az 1 hektár alatti, jellemzően zártkerti földrészletek használóira is vonatkozik. Abban az esetben is be kell jelenteni a földhasználatot, ha a tulajdonos saját maga használja a termőföldet.

Az adatlap a Vidékfejlesztési Minisztérium honlapjáról letölthető.

Márianosztra, 2013-02-06

Márianosztrai Közös Önkormányzati Hivatal